

Приложение № 1: Программы выдачи займов членам (пайщикам) кредитного потребительского кооператива «Премиум Инвест», утвержденные Наблюдательным советом кооператива от 21.08.2023 г.



Вид займа	Финансовый продукт	Ставка по займу, % годовых	Состав ежемесячного платежа	Срок займа, мес	Диапазон сумм займа, руб	Размер и порядок применения штрафных санкций	Обеспечение займа	Условия предоставления займа
Потребительский заем с иным обеспечением (поручительство)	«Стандартный 17»	14-17%*	Проценты, начисляемые на сумму основного долга. Задолженность по основному долгу погашается в конце установленного договором срока	12	от 100 000 до 1 000 000	В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Займа и/или уплате процентов на сумму Займа Заемщик оплачивает Займодавцу неустойку, рассчитываемую от суммы неисполненного обязательства по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. При этом проценты за соответствующий период нарушения обязательства продолжают начисляться	Заем должен быть с обеспечением обязательств. Дополнительно составляется договор поручительства	Необходимые документы: 1. Заявление на выдачу займа. 2. Заявление-анкета на получение займа. 3. При заключении договора поручительства (для поручителя) – паспорт, ИНН, СНИЛС, согласие на обработку персональных данных.
	«Стандартный 24»	20-24%*						
	«Стандартный 48»	45-48%*						
	«Стандартный 60»	55-60%*						

Приложение № 1: Программы выдачи займов членам (пайщикам) кредитного потребительского кооператива «Премимум Инвест», утвержденны на заседании Правления кооператива от 21.08.2023 г.



Вид займа	Финансовый продукт	Ставка по займу, % годовых	Состав ежемесячно го платежа	Срок займа, мес	Диапазон сумм займа, руб	Размер и порядок применения штрафных санкций	Обеспечение займа	Условия предоставления займа
<p>Потребительский заем, обязательства по которым обеспечены ипотекой</p>	«Ипотечный 17»	15-17%*	Проценты, начисляемые на сумму основного долга. Задолженность по основному долгу погашается в конце установленного договором срока	24	от 100 000 до 10 000 000	В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Займа и/или уплате процентов на сумму Займа Заемщик оплачивает Займодавцу неустойку, рассчитываемую от суммы неисполненного обязательства по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. При этом проценты за соответствующий период нарушения обязательства продолжают начисляться	Заем должен быть с обеспечением обязательств. Дополнительно составляется договор залога недвижимого имущества (ипотеки). На предмет залога накладывается обременение в Управлении Росреестра и рыночная стоимость предмета залога должна превышать сумму займа	Необходимые документы: 1. Заявление на выдачу займа. 2. Заявление-анкета на получение займа. 3. Правоустанавливающие документы на предмет залога
	«Ипотечный +»	20%-60%*						

Приложение № 1: Программы выдачи займов членам (пайщикам) кредитного потребительского кооператива «Премиум Инвест», утверждены на заседании Правления кооператива от 21.08.2023 г.

Вид займа	Финансовый продукт	Ставка по займу, % годовых	Состав ежемесячно го платежа	Срок займа, мес	Диапазон сумм займа, руб	Размер и порядок применения штрафных санкций	Обеспечение займа	Условия предоставления займа
<p>Займы для бизнеса (заем на развитие бизнеса, обязательство по которым обеспечено залогом недвижимости)</p>	<p>«Бизнес+»</p>	<p>30-60%</p>	<p>Проценты, начисляемые на сумму основного долга. Задолженность по основному долгу погашается в конце установленного договором срока</p>	<p>24</p>	<p>от 100 000 до 10 000 000</p>	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Займа и/или уплате процентов на сумму Займа Заемщик оплачивает Займодавцу неустойку, рассчитываемую от суммы неисполненного обязательства по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. При этом проценты за соответствующий период нарушения обязательства продолжают начисляться</p>	<p>Заем должен быть с обеспечением обязательств. Дополнительно составляется договор залога недвижимого имущества (ипотеки). На предмет залога накладывается обременение в Управлении Росреестра и рыночная стоимость предмета залога должна превышать сумму займа</p>	<p>Необходимые документы: 1. Заявление на выдачу займа. 2. Заявление-анкета на получение займа. 3. Справка о постановке на учет как «самозанятый»/ИНН, ОГРН для ИП, ЮЛ 4. Правоустанавливающие документы на предмет залога</p>

* устанавливается в процентах годовых Правлением кооператива и не может превышать максимальный размер, установленный решением Совета директоров Банка России, в соответствии со статьей 2 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации».